



**מושב גאולים**

מ.י. 501603799

**פרטיכל ישיבת ועד מקומי מס' 5/2020**

28.7.2020	תאריך
יריב יוסף – יו"ר, רונן בר יואב, אורה חריש, לילך ראיבי	חברי הפורום
טל מן, טל מדר	מוזמנים נוספים
שרון ראובני, רוני שרפי	נעדרו
	מציגים
רוב חברי הועד	קוורום נדרש
טל מן	רשמה הפרוטוקול

**יו"ר הישיבה: יריב יוסף**

**על סדר היום של הישיבה:**

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודם.
2. סקירת תקציב - סיכום חציון.
3. אישור תוצאות מכרז העסקת עובד אחזקה לגינון ומבנים.
4. אישור תקציב ופרויקט שיפור מתחמי ספורט.
5. הקצאת מים לגינון ציבורי.
6. עדכון פעילות נוער וחינוך.
7. עדכון - הקמת חדר מוסיקה גאולים, אישור תקציב.
8. מתגייסים, אישור סופי תקציב ומתווה.
9. אירוע ראש השנה.
10. עדכוני מועצה.
11. שונות.

1

יריב אישר קיומו של קוורום לקיום הישיבה.





## נושא 1: אשרור פרוטוקול ישיבה קודמת

יריב אמר שאם אין הערות נוספות לפרוטוקול הקודם, הוא יאושר.

החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): הפרוטוקול מאושר.

## 2. סקירת תקציב ותזרים חציוני

יריב הציג את מעקב התנועות בחשבון הועד, ועדכן כי בכל עת מקפידים על יתרה חיובית בקופה שתוכל לכסות הוצאות בלתי צפויות ודחופות. הציג חסכונות שבוצעו ביחס לשנים עברו ואת הפרויקטים שהצלחנו לבצע בזכות זה (מצ"ב תמצית כנספח א' לפרוטוקול).  
אמר ששיעור הגביה של ארנונה במושב עומד כעל כ-90% בלבד שזה נמוך ממושבים אחרים ואינו מספק את צרכי המושב.

## 3. אישור תוצאות מכרז העסקת עובד אחזקה לגינון ומבנים

אורה הסבירה שלא היה מנוס מיציאה למכרז שכן הניסיון לקבל היתר להעסקה של עובד חקלאי שהושאל למושב בעבר על ידי משקים שונים (מאהר) לא הצליח, והוא כבר אינו עובד במשקים החקלאיים במושב אז לא ניתן להמשיך להיעזר בהם על מנת לקבל שירותים מסוג זה. זו מציאות מצערת, אבל ידינו כבולות. ניפרד ממאהר בתודה. מאחלים לו הצלחה בהמשך.  
לאור הנסיבות, פרסם הועד מכרז לקבלת שירותי גינון ותחזוקה במתכונת של עובד כללי של הועד או שירותי ספק חיצוני. הצעת תומר אטיאס, המתגורר בגאולים, מתאימה בכל ההיבטים: ניסיון, מחיר (לאחר מו"מ איתו), זמינות וכיו"ב. לפיכך ההמלצה היא לאשר את ההתקשרות איתו. הובהרו לו המשימות שעליו לבצע והצורך שיגלה אחריות ועצמאות. תומר ידאג לנראות המושב באופן שוטף בכל ההיבטים: ניקיון של כלל המושב ושל מבני ציבור, גינון וביצוע פרויקטי תחזוקה שונים. יריב פירט את תנאי ההעסקה המוצעים.

החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים את זכיית תומר אטיאס במכרז והעסקתו כעובד כללי של הועד - שהיא מתכונת ההתקשרות המועדפת, ולא, כפי שהיה בעבר, אספקת שירותים מגורם חיצוני – בתנאים שהוצגו.

## 4. אישור תקציב ופרויקט שיפור מתחמי ספורט

מצב המתחם של מתקני הספורט (טניס, כדורסל/קטרגל) הוא ירוד ו\*אינו בטיחותי\*, ונדרש לבצע בהם התאמות גם מבחינת נגישות. יש תב"רים לנושא זה מהמועצה וקיבלנו ממנה אישור עקרוני ששיפוץ



המגרשים יכוסה על ידי המועצה מכוח תב"רים אלה, אבל בשל הבעיה הבטיחותית לא ניתן לחכות לתקציב, שצפוי להיות מאושר רק בעוד כחצי שנה, ולכן ההצעה היא לבצע ולקבל החזר (מבירור עם המועצה, זה אפשרי לקבל אישור רטרואקטיבי).

הכוונה היא לטפל במשטחים, בגידור, ולהסיט את הכניסה למגרש הטניס למקום נגיש, כולל הרחבת השער לצורך הנגשה. כבר עשינו בירור ונבדקו כ-5 הצעות. ההצעה היא לקבל את ההצעה הזולה והטובה ביותר, שהיא של ספק מנוסה ואיכותי בתחום, בכפוף להשלמת המו"מ עם המציע. יריב הציג את מסגרת התקציב המשוערת לביצוע הפרויקט – כ-70,000 ₪.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים את ביצוע פרויקט שיפוץ מתקני הספורט של המושב כמוצע ובהתאם לתכנית העבודה השנתית המאושרת. כיוון שביצוע הפרויקט עונה על המדדים (בטיחות ונגישות) שנקבעו ע"י המועצה לקבלת תב"ר, נדרש לוודא קבלת החזר מלא מתב"ר המועצה הקרוב (צפי תחילת 2021). מאשרים את מסגרת התקציב. יש להציג את ההצעה הזולה ביותר לאישור סופי של הוועד.**

נידונו צרכי בטיחות ונגישות נוספים שנדרש לטפל בהם במושב, כמו הצללה במגרש המשחקים, שביל בטיחותי לילדים שחוצה את כל המושב, והנגשת בית הקשיש לפארק ולמכולת.

ביחס לבית הקשיש מבוקש לשדרג אותו ולהתאים אותו לשימוש לכל בני ה-60 ומעלה ובכך להרחיב את המעגל הקהילתי שיכול לעשות בו שימוש. מנסים לקבל לכך תקציב גם ממשרדי ממשלה.

## **5. הקצאת מים לגינון ציבורי**

יריב הסביר שהמושב אמור להיות זכאי לקבלת מכסת מים לגינון ציבורי בעלות מוזלת ביחס לשימוש במים לצריכה פרטית, אבל זה דורש טיפול מורכב מול הרשויות. הוועד יצר קשר עם אדם שעוסק בייצוג רשויות מקומיות לצורך קבלת המכסה כנגד שכר טרחה חד פעמי של כ-6000 ₪.

לאחר קבלת מכסת מים לגינון ציבורי ניתן יהיה להוזיל עלויות מים לגינון ציבורי ואף לקבל החזר כספי רטרואקטיבי לשנת 2020.

לאחר הצגת העלות מול התועלת, ביקש לאשר את שכר הטרחה לצורך זה.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים מינוי מייצג לוועד לצורך קבלת מכסת מים לגינון ציבורי ומאשרים את שכר טרחתו.**





## 9. אירוע ראש השנה

למרבה הצער, עדיין - גם אחרי פרסום התקנות המעודכנות, אין אפשרות לקיים אירוע קהילתי רב משתתפים ולכן לא נוכל לקיים אירוע מרכזי בראש השנה כפי שרצינו.

בוחנים חלופות צנועות של ציון החג בצורה קהילתית – בהובלת ועדת תרבות (רינת יוסף) וועדת נוער (טל מדר). נשמח למעורבות של חברי הקהילה בחשיבה וביישום.

## 6. עדכון פעילות נוער וחינוך

טל מדר עדכנה שבמסגרת הזיגזג של ההנחיות בנושא פעילות חינוך לא פורמאלית, פתאום ובלי התראה מוקדמת שתאפשר הערכות ראויה, מאפשרים שוב לקיים פעילות נוער. לאור זאת, מאי מדר מנסה להרים מחדש את תכנית אוגוסט בהתאם להנחיות. כל שכבה תקבל זמן נפרד ומוגדר במתחם הנוער פעמיים בשבוע. עדכנה שמאי מונתה כמדריכת מוגנות במועצה ולכן נוכחת במתחם גם מחוץ לשעות הפעילות לכל שכבה כדי לשמש כתובת לכל ילד שצריך אותה, ומגיעה מכוח זה גם למפגשים של קבוצות בחצרות הבתים.

בנוסף, ולמרות המורכבות בתקופת קורונה, פועלים להכשיר מדריכים לשנה הבאה.

4

אמרה שמאי משמשת דמות חינוכית מובילה ומעוררת השראה הן למדריכים והן לילדים ובזכותה הבנו שעדיף שיסייע לה עוד מדריך בוגר ולא גרעינר כי יש ערך גם לבשלות. הגענו להבנות בנושא זה מול המועצה.

מבקשת לאשר תוספת תקציב סיוע בהוצאות למאי, לאור ההשקעה העצומה שלה והערך הגדול שהיא הביאה למסגרת של הנוער, והעדר תמיכה תקציבית מספיקה מהמועצה כרגע, שלא מאשרת שעות נוספות כרגע, וכמובן בהעדר טיולים ופעילויות ערב.

החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים את תוספת התקציב המבוקשת לכיסוי הוצאות מאי מדר לטובת פעילות הנוער.

## 8. מתגייסים, אישור סופי תקציב ומתווה

טל מדר עדכנה שההקלות שאושרו לפעילות נוער לא פורמלית מאפשרת את קיומו של אירוע מתגייסים צנוע, שהיה על סף ביטול בשל ההנחיות הקודמות. המתכונת המתוכננת היא של ערב בברכה, כאשר כל משפחה תתמקם כקפסולה נפרדת. יהיה מופע של סטנדאפיסט, מצגת הורים, שי מהאגודה והועד ומזון.



חלק הוא מתקציב מחלקת הנוער של המועצה והועד מממן את המזון בערב בסגנון 'שולחן שוק'. אמור להתקיים ב-4.8.2020.

סה"כ תקציב מופחת לקיום אירוע מתגייסים 2020 ובהתאם לתכנית העבודה השנתית המאושרת כ-8,000 ₪.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים את קיום ערב מתגייסים במסגרת התקציב המוצע.**

### **7. עדכון - הקמת חדר מוסיקה גאולים, אישור תקציב**

כזכור, המועצה תמכה בהקמת חדר מוסיקה במושב. ההרכב שהיה אמור לממן חלק מההשקעה בשיקום המקלט לצורך זה לא עמד כלכלית בהוצאות בגלל הקורונה, אבל לאור הביקוש למקום כזה, שצף בעקבות הפרסום על הכוונה להקצות מקום, אנחנו מציעים שהועד ישלים את ההפרש בתקציב, כ-8000 ₪. השיפוץ יאפשר קיום שיעורי מוסיקה מטעם המועצה במושב, ובית להרכבים ובודדים שמנגנים. כמובן ששימוש על ידי הרכבים שאינם בני גאולים יהיה כנגד תשלום. הרכבים פנימיים "ישלמו" בתרומת הופעה אחת בשנה לקהילה.

את המקום ינהל בהתנדבות אביב מדר.

5

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים את השלמת התקציב המבוקשת לשיפוץ המקלט לטובת חדר מוסיקה, ומברכים על קידום הפרוייקט החשוב הזה. נדרש לפעול מול המועצה לקבלת החזר כספי להשקעה בשיעור של 50%.**

### **10. עדכוני מועצה ושונות**

א. יריב שמח לבשר שקיבלנו מהמועצה את החזר המובטח בגובה מחצית ההשקעה בפירת המחזור, החזר שהיה חיוני על מנת לאפשר לוועד להמשיך ולקדם השקעות במושב.

ב. עידן שלאחר שנים רבות שבהן תשתית העירוב במושב היתה לא תקינה, היא שוקמה כעת בהצלחה הודות לעבודת הועדה הדתית של המושב (אברם פתחי), הרב (מאיר לדאני), והמועצה (איציק שעתל). קופת הועד תשתתף בשליש מהעלות, בשיעור של כ-7000 ₪, בהתאם לתכנית העבודה השנתית המאושרת ובהתאם לסיכום המוקדם.

ג. יריב עידן שהמועצה מקדמת תכנית תנועה כלל מועצתית, שתכלול גם תכנון בתוך המושבים. השתתפות שלנו בעלות תאפשר לנו לקבל את הזכויות בתוכנית ביחס לחלק של גאולים וכך להפעיל



בעתיד ספק מטעמנו לביצוע שינויים ועדכונים של התוכנית, ולקדם ביצוע שלה. העלות לרכישת הזכויות עומדת על 3500 ש"ח. יריב הציע לאשר.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים - 0): מאשרים את השתתפות הוועד בשיקום תשתית ערוב וברכישת תכנית תנועה של המושב בהתאם לתקציב שהוצג.**

בהעדר נושאים נוספים על סדר היום של הישיבה, הסתיימה הישיבה.  
כל ההחלטות התקבלו פה אחד אלא אם נאמר מפורשות אחרת בפרוטוקול.

---

יריב יוסף,  
יו"ר וועד מקומי גאולים

**נספח א'**

**סיכום הכנסות/הוצאות חציון חודשים ינואר – יוני 2020**

מס"ד	הכנסות	סה"כ (₪)	הערות
1	הכנסות ממיסים	375,000	
2	הכנסות מחוגים	7,000	
3	הכנסות חולים מקופת	6,500	
4	הכנסות מדואר	8,000	
5	תמיכת מועצה דת	20,000	
	<b>סה"כ</b>	<b>416,500</b>	

מס"ד	הוצאות	סה"כ (₪)	הערות
1	תפעול שוטף: שכר, מים, הנהלת חשבונות, ביטוחים וכיוב'	-125,000	לאחר השלמת ארגון מחדש, הושג חסכון תפעולי שנתי בשיעור של כ-160,000 ₪ בסעיף זה
2	העצמה תרבות	-27,000	
3	העצמה חינוך ונוער	-15,000	
4	העצמה קשרי קהילה	-7,000	
5	העצמה דת ומסורת	-20,000	
6	איכות סביבה	-16,000	
7	בטיחות	-1,000	
8	אחזקה ותשתיות	-46,000	
9	שיווק ופרסום	-5,000	
10	פרויקטים יחודיים	-70,000	
11	בלתי רגיל	-2,000	
	<b>סה"כ</b>	<b>334,000</b>	

