



**מושב גאולים**

מ.י. 501603799

**פרטיכל ישיבת ועד מקומי מס' 1/2020**

22.1.2020	תאריך
יריב יוסף – יו"ר, רונן בר יואב, אורה חריש, לילך ראיבי	חברי הפורום
טל מן	מוזמנים נוספים
שרון ראובני, רוני שרפי	נעדרו
	מציגים
רוב חברי הועד	קוורום נדרש
טל מן	רשמה הפרוטוקול

**יו"ר הישיבה: יריב יוסף**

**על סדר היום של הישיבה:**

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת.
2. עדכון בדבר אישור תקציב 2020.
3. אירוע טו בשבט.
4. אירוע פורים.
5. סיכום פרויקט הקמת פינת המחזור המרכזית.
6. עדכון מדיניות פינוי גזם ופסולת מועצתית.
7. שיפוץ מתחם נוער.
8. הקמת וועדת הנצחה.
9. שונות

1

יריב אישר קיומו של קוורום לקיום הישיבה.

**נושא 1: אישור פרוטוקול ישיבה קודמת**

יריב אמר שאם אין הערות לפרוטוקול הקודם, הוא יאושר.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): הפרוטוקול מאושר.**



## **נושא 2: עדכון אישור תקציב 2020**

יריב דיווח שאישור הוועד את התקציב לשנת 2020 ואת צו המיסים הועבר למועצה. ממתנינים לאישור המועצה.

## **נושא 3: אירוע טו בשבט**

יריב עדכן על תוכן האירוע הצפוי, כפי שתוכנן על ידי ועדת התרבות, ועדת הנוער, ועדת איכות הסביבה וועדת הקהילה:

1. בשבוע המתחיל ב-2.2 תחולק תשורה למבוגרי המושב ע"י ילדי והורי גן שקמה, לקראת טו בשבט בכפוף למזג אוויר תקין.

2. אירוע קהילתי נקבע ליום שישי 7.2.2019 החל משעה 12:30 במגרש הכדורגל, בכפוף למזג אוויר תקין. האירוע יכלול בין השאר סדנא מוסיקלית, סדנת יצירה שתופעל ע"י תנועת הנוער, שוק איכרים למכירת תוצרת חקלאית ואוכל ביתי. חלק מדוכני המזון יופעלו ע"י תנועת הנוער. כל ההכנסות קודש לארגון לתת. במקביל, תתקיים שתילת צמחי נוי לאורך מגרש הכדורגל בצד רחוב השמינייה.

3. תקציב אירוע טו בשבט מורכב מתקציב קשרי קהילה, תרבות, ואיכות סביבה, ועומד במסגרת התקציב השנתית שנועדה לכך. פירט את הסכומים וביקש את אישור הוועד.

סה"כ תקציב כולל לאירועי טו בשבט כולל ביקורי וותיקים, שתילה ונטיעות, אירוע קהילה – כ-8,000 ₪.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים את אירועי טו בשבט כמוצע ואת התקציב המבוקש.**





#### **נושא 4: אירוע פורים**

יריב עדכן על הכנות אחרונות לאירוע פורים המתקרב. הרצון הוא שאת האירוע הקהילה לכל הגילאים נרכז במקום אחד, כדי שכולם ייהנו ביחד. הפיזור בשנה שעברה פגע בחוויה של החג. הכוונה היא לקיים את האירוע באזור גן השעשועים או בבריכה – בכפוף למזג האוויר. התכנון כולל מופע קרקס וסדנת בלונים, מוסיקה, וכנראה גם תחרות תחפושות, כולל למבוגרים.

נבדקת האפשרות לארגון מסיבת פורים למבוגרים באמצעות מפיק מסיבות מקצועי, כאשר הוועד המקומי יקצה לשם כך את המועדון, ואילו הארגון, ההפקה ותקציב ההקמה יחולו על המפיק. הכניסה תהיה בתשלום לתושבי גאולים והאזור, עם הנחה מיוחדת תינתן לתושבי גאולים ברכישה מראש.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים את הקונספט לאירוע פורים. כשתהיה הצעת תקציב מסודרת. היא תובא בפני הוועד לאישור.**

#### **נושא 5: סיכום הקמת פינת המחזור המרכזית**

יריב עדכן שהפרויקט הסתיים בהצלחה מרובה. המקום יפה, מטופח, נקי ומסודר, והתושבים מרגישים בזה ומקפידים לשמור על כללי השימוש במקום. יריב תיאר את מורכבות ההקמה, שכללה בין השאר:

1. עבודות הכנה לפירוק ופינוי אסבסט ופסולת שהצטברה במשך שנים.
2. תכנון הנדסי פרטני.
3. ביצוע והקמה, כאשר בתחילת תהליך הביצוע שונה מיקום הפינה בתוך המשבצת המיועדת, בהתאם לדרישות האגודה, באופן שגב הפינה מהווה את גבול בריכת השחייה, מה שחייב גם יישום פתרונות הנדסיים לבעיית ניקוז שנוצרה, והכנה לשער חשמלי עתידי.

עלות ההקמה הסתכמה ב-98,000 ₪ כולל מע"מ, כאשר בהתאם להתחייבות כתובה של המועצה בפני הוועד, היא אמורה לשאת ב-50% מעלות זו. עם קבלת ההחזר מהמועצה ניתן יהיה להקצות משאבים לפרויקטים נוספים שמתוכננים במושב השנה.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מודים לציון יעקב וליהודה יוסף על ביצוע תכנון וליווי הנדסי של הפרויקט ללא תמורה וללא איאור סעדר וצוותו על ביצוע והקמת מתחם המחזור באופן מקצועי.**



## **נושא 6: עדכון מדיניות גזם ופינוי פסולת גושית**

יריב עדכן שסה"כ אנו עומדים בקריטריונים שנקבעו ע"י המועצה לשנת 2020. עקרי הדרישות לפינוי גזם - השלכת גזם נקי בלבד בפינות גזם. היה ותושלך פסולת מעורבת לפינות הגזם – המועצה לא תפנה את הפינה והאחריות לפינוי תחול ע"י הוועד המקומי, מתקציבו. פינוי פסולת גושית – יתקיים כפי שהיה עד כה - אחת לחודש, בסופו, מחזיתות הבתים - ובהתאם להודעה מראש שתינתן ע"י הוועד. פירט חלופות נוספות לשיטת עבודה מול המועצה על יתרונותיהן וחסרונותיהן.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים את מדיניות פינוי הגזם והפסולת הגושית של המועצה, בוחרים להמשיך בשיטה הקיימת לפינוי גזם לפינות הקיימת (סה"כ 7 פינות במושב) ולהשאיר ניהול הפינוי בידי המועצה.**

## **נושא 7: שיפוץ ושדרוג מתחם נוער**

מדובר במתחם שהוא בעדיפות גבוהה לשדרוג מאחר שהוא משמש ה'בית של הנוער' בגאולים. התכנון הוא להשקיע באזור המועדון בפיתוח סביבתי בכדי לייצר במקום תחושת בטחון ואינטימיות גדולים יותר, על ידי החלפת הגדר בגידור איכותי ובטוח יותר, סידור הרחבה שמהווה חלק ממנו וכו'. הערכת העלות להשקעה במקום היא גבוהה ואין לכך תקציב בשנת 2020. למרות זאת ולאור החשיבות, שוקלים אפשרות ביצוע כבר השנה על חשבון תקציבים מפרויקטים מתוכננים אחרים ובעזרת תרומות.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים בחינת אפשרות להשקעה בשיפוץ מתחם הנוער עוד בשנת 2020 באמצעות הסטת תקציבים מפרויקטים אחרים, ו/או גיוס תרומות.**





### נושא 8: וועדת הנצחה

על מנת לאפשר הגדלת מקורות התקציב ומצד שני הנצחת יקירים בני המושב יפעל הוועד להקמת וועדת הנצחה. הוועדה תכלול נציגים מהוועד המקומי, וועד האגודה ומהציבור. תפקיד הוועדה הוא לקבוע נוהל וקריטריונים לתרומה והנצחה, וייתכן שלאחר מכן, גם להמליץ לוועד המקומי על יישום הנוהל והמדיניות הנ"ל..

החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): תוקם ועדת הנצחה שתפקידה יהיה לגבש קריטריונים ומדיניות לתרומות ולהנצחה, ובהמשך – לרכז הצעות תרומה ולהמליץ לוועד לגבי החלטות מתאימות.

### נושא 9: שונות

א. בעקבות הצפת מים במגרש כדורגל (נגר מרחוב השמינייה) בוצע טיפול בניקוז מי גזם באמצעות התקנת אבני שפה באזור פינת הגזם.

ב. הוחלפו פרוז'קטורים בתאורת רחוב שנפגעו בסופת ברקים האחרונה בשל מכת ברק..

ג. לרווחת המבוגרים במושב נרכשה טלוויזיה עבור מועדון לקשיש, מה שיאפשר להם ליהנות משיעורי עברית על מסך דיגיטאלי.

ד. שיפוץ המועדון המרכזי. בשל ליקויים שנוצרו בו, בדגש על איטום, בוצע שיפוץ ראשוני אשר כלל בעיקרו צביעה של פנים המועדון ותיקונים שונים. עדיין נותר לטפל בבעיית איטום גג שדורש טיפול יסודי יותר. עד כה התקבלו הצעות מחיר של 2 קבלנים וממתינים להצעות של קבלנים נוספים מתוך כוונה לטפל בליקוי זה בקיץ הקרוב.

ה. חדר מוסיקה – בהמשך לבקשת קבוצת מוסיקאים המתגוררים במושב הוקצה מקלט ברחוב ההשלמה לשמש כחדר מוסיקה, הכל בתנאי שתיגרם "אפס" הפרעה לדיירים השכנים.

לצורך כך סודרה הזנת חשמל ותאורת המקלט באמצעות המועצה. עלות התקנת אלמנטים אקוסטיים במקלט היא באחריות קבוצת המוסיקאים.

המקלט ישמש את קבוצת המוסיקאים, אך גם תושבי גאולים אחרים שירצו לעשות שימוש במקלט לנגינה - בתיאום מראש עם קבוצת המוסיקאים.



1. אתר אינטרנט של מושב גאולים – בשעה טובה עלה לאוויר אתר האינטרנט המושבי, האתר ישמש כאמצעי תקשורת נוסף לשיתוף מידע ובעיקר להאדרת והעצמת המושב והקהילה כלפי חוץ, תודה לידין מדר וחב' בלקנט על הקמת האתר ללא תמורה ולעוז ועדי דונר תושבי שכונת יפה נוף על התנדבותם להזנת תכנים לאתר. כתובת האתר היא [geulim.co.il](http://geulim.co.il), או "גאולים חיים בקהילה".

2. נרכשה כתובת מייל חדשה לוועד המקומי של המושב, שאליה יש לשלוח פניות: [vaad@geulim.co.il](mailto:vaad@geulim.co.il).

3. השכרת מבני הציבור – בהתאם להנחיות חברת הביטוח תתאפשר השכרת מבני הציבור רק עבור תושבי גאולים. מוצע לעדכן את התעריפים לרווחת התושבים.

**החלטה (בעד – 4; נגד – 0; נמנעים – 0): מאשרים את ההוצאה על התיקונים שנדרשו, בהתאם לפירוט שנמסר בישיבה. מאשרים את תעריפי ההשכרה המוצעים של מבני הציבור לתושבי גאולים. התעריפים יפורסמו באתר המושב. מאשרים קבלת דיווח על סטטוס יתר הפעילויות ומברכים את כל המתנדבים המסייעים לעבודת הוועד ולרווחת תושבי המושב.**

6

בהעדר נושאים נוספים על סדר היום של הישיבה, הסתיימה הישיבה.  
כל ההחלטות התקבלו פה אחד אלא אם נאמר מפורשות אחרת בפרוטוקול.

יריב יוסף,  
יו"ר וועד מקומי גאולים





### נספח א' – טבלת תעריפים להשכרת מבני ציבור החל מ-1.3.20

מבנה	השכרת בוקר	השכרת אחה"צ	השכרת ערב	השכרת שבת
מועדון גדול	400	400	1200	800
מועדון גדול/אזכרה			700	
מרכז למידה	300	300	600	600
בית מדרש	300	300	600	600
בית הקשיש	300	300	600	600

הערות:

1. השכרת ערב – ניתן לקבל מפתח יום קודם במידה והמועדון פנוי.
2. עלות השכרת בית מדרש לקיום אזכרה תהיה ללא עלות עבור תושבי גאולים, למעט עלות ניקיון.
3. תעריף ניקיון מועדון גדול 250 ₪, יתרת מבנים 120 ש"ח

