



מושב גאולים

מ.י. 501603799

**פרטיכל ישיבת ועד מקומי מס' 3/2024**

תאריך	3.4.2024
חברי הפורום	יריב יוסף – יו"ר, רונן בר יואב, אורה חריש, ליאת ברזילי, כפיר אוחנה
נעדרו	טל מדר
קוורום נדרש	רוב חברי הועד
רשמה הפרוטוקול	טל פריאל מן

**יו"ר הישיבה: יריב יוסף**

יריב אישר קיומו של קוורום לקיום הישיבה.

על סדר היום של הישיבה:

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת – מיום 14.2.2024
2. אשרור בעלי זכות חתימה
3. דיון בנושא טיוטת דו"ח מבקר המועצה בנושא תהליכי גביה, גיבוש תגובה לטיוטה והגדרת עקרונות לשיפור תהליכים
4. מבט אל אירועי הקהילה הבאים: חניכת אנדרטה, יום השואה, יום הזיכרון, יום העצמאות.
5. עדכונים ושונות.

**נושא 1: אשרור פרוטוקול ישיבה קודמת**

יריב אמר שבהעדר הערות נוספות ביחס לפרוטוקול ישיבה קודמת מיום 14.2.2024 יראו את הנוסח שהובא לאישור כמאושר סופית והוא יופץ לתושבים, כרגיל.

החלטה (פה אחד): פרוטוקול ישיבה קודמת מאושר.



## נושא 2: אשרור פרוטוקול זכויות חתימה

יריב אמר שנדרש לאשר פרוטוקול זכויות חתימה של הוועד לקדנציה הנוכחית. הציע לשמר את זכויות החתימה כפי שהיו בקדנציה הקודמת, דהיינו: שהחותמים מטעם הוועד שיוכלו לחייב אותו לכל דבר ועניין יהיו שניים מתוך: יריב יוסף, אורה חריש ורון בר יואב, יחד עם שמו המודפס או המוטבע של הוועד המקומי.

**החלטה: מאשרים כי חתימתם של כל שניים מתוך ה"ה יריב יוסף, אורה חריש, ורון בר יואב ביחד עם שמו המודפס או המוטבע של הוועד המקומי יחייבו את הוועד המקומי לכל דבר ועניין.**

## נושא 3: התייחסות הוועד המקומי לדוח ביקורת מועצתי בקשר עם הליכי גביית ארנונה והחלטות להמשך

יריב הזכיר שמבקרת המועצה, במסגרת תוכנית עבודת הביקורת שלה, בדקה את תהליך עדכון הוועד המקומי על שינויים בחיובי הארנונה שמבצעת המועצה, בדגש על השינויים שערכה המועצה ב-2023 בעקבות סקר נכסים שערכה בכל המועצה, וכתבה דוח שכולל את הממצאים ואת ההמלצות. הטיוטה של הדוח נשלחה לוועד המקומי להתייחסות והטיוטה הועברה לחברים לקראת הישיבה כשהיא כוללת הצעת התייחסות מצד הוועד, שנכתבה לאחר בירור עובדתי גם מול איריס, מנהלת החשבונות של הוועד ואורה, גזברית הוועד המקומי. מבקשים את אישור החברים להצעת המענה ו/או הערות נוספות. הדוח מוגדר סודי על ידי המועצה ולכן אינו בר פרסום או ציטוט אך נראה שיישום ההמלצות של המבקרת ביחס לממשקי העדכון בין המועצה לוועד המקומי, המלצות לגבי מהלכי גבייה, בקרות על תקינות התהליכים וכו', מכסים את כל הסוגיות הרלוונטיות.

2

### החלטות:

- א. מאשרים את תפיסת ההתייחסות המוצעת של הוועד המקומי לטיטות דוח הביקורת. מסמיכים את טל מן ואת יריב להשלים את ריכוז וניסוח ההערות של הוועד לדוח והעברתן למבקרת המועצה.
- ב. יש לשפר ממשק קבלת המידע ממחלקת הגבייה במועצה, בניהולה של יהודית, ולוודא שהם דוחפים עדכונים בתדירות קבועה שתוסכם.
- ג. יש לבדוק מול כרמלה, רואת החשבון של הוועד המקומי, אם באפשרותה לבצע בקרות עיתיות על תקינות העבודה של הנהלת החשבונות והגבייה של הוועד המקומי ושל קבלת המידע העדכני מהמועצה ולדווח על כך לוועד המקומי פעמיים בשנה. אם היא לא תוכל, נחפש פתרון בקרתי אחר.

## נושא 4: אירועי קהילה

כפיר הציג את אירועי פורים במושב כפי שהתרחשו בפועל וסיכם שהן המסיבה לבוגרים שיזמו והובילו צעירי המושב במועדון הגדול, והן האירועים לכלל הקהילה בבוקרו של החג היו מאוד מוצלחים וזכו לברכות מהקהילה, בכל שכבות הגיל. יריב בירך ואמר שנראה שכבר מתחילה להירקם מסורת ביחס לאופי הפעילות לפורים.



יריב עדכן לגבי התכנון ביחס לאירועי הקהילה הקרובים. אמר שב-14.4.2024 יתקיימו שני אירועים מקדימים ליום הזיכרון.

אחד הוא הסרת לוט מהאנדרטה בגבעת השלום, שתתקיים עם משפחות הנופלים מגאולים, עם נציגי המועצה והוועד המקומי, ועם הפסל שעיצב את האנדרטה החדשה והוא האומן שעיצב את כל האנדרטאות הקשורות בגבורתה ופועלה של חטיבת אלכסנדרוני במלחמת תש"ח בישראל, שהיא החטיבה ששחררה גם את גאולים, ביחד עם לוחמיה שלה.

השני הוא הרצאה של ניסים שלם, אחד מהשבויים שנחטפו על ידי מחבלים בתחילת מלחמת של"ג ושחררו כעבור 3 שנים במסגרת עסקת ג'יבריל. הסיפור שלו רלוונטי מתמיד בימים אלה, כשעשרות מבנינו ובנותינו שבויים בידי החמאס והג'האד האסלאמי בעזה.

את יום השואה נציין ביום שבת, 4.5.2024 בעדות של ניצולה שתתקיים במועדון קשישא הודות לתיאום המפגש על ידי ציפי נחשון, ולמחרת, ביום 5.5.2024, פעילות במועדון הנוער עבור השכבות הבוגרות.

קסם יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל ונפגעי הטרור יתקיים ביום ראשון, 12.5.2024, וצפוי השנה להיות חוויה קשה במיוחד לאור מצב המלחמה שבו אנחנו נמצאים, והטראומה של ה-7.10.2024.

כפיר עדכן שלאור המצב המיוחד השנה, גם אירועי יום העצמאות, שמתוכננים כמדי שנה במתחם הבריכה למשפחות שמעוניינות בכך יהיו קצת שונים מבעבר, ויכללו מסורת חדשה של טקס דגלים וטקס הדלקת משואות מקומי לציון מתנדבי הקהילה בקשר עם מלחמת חרבות ברזל. בנוסף, תתקיים לטובת הילדים פעילות מתנפחים, בריכה ופינת יצירה, 'על האש' של המשפחות, ומשחק הבינגו המסורתי. על מנת לשמר את האופי הקהילתי של האירוע, נחלק כרטיסים חינם לתושבים שירצו להשתתף באירוע, ועבור אורחים ניתן יהיה לרכוש כרטיסים בכניסה במחיר של 15 ₪.

כפיר הזכיר שנדרשים מתנדבים להקמה ופירוק של כל אחד מהאירועים הנ"ל, וכן מתנדב לטובת התיעוד. לגבי תכנון אירועים לקיץ אמר כפיר שהכוונה היא לייצר שורה של אירועים ופעילויות לגילאים השונים מעבר לפעילות הנוער, כולל אירוע 'לילה לבן' באחד מלילות הירח, בגבעת שלום.

החלטה: מאשרים את התכנון לאירועי אפריל ומאי, ומברכים על הצלחת אירועי פורים לשמח וללכד את חברי הקהילה.

### נושא 5: עדכונים ושונות

א. הקמת מדרכה נגדית: יריב עדכן שבניית המדרכה הנגדית מתקדם יפה ואנשי נת"ע עובדים במרץ וביסודיות. אמר שהיו תושבים שהציפו חששות לגבי מחסור במקומות חניה ביחס לעבר והסביר שיש כללים ומגבלות ארציות לגבי אופן בנייה של מדרכות שאינן מאפשר לשמר במלואן את המצב הקיים של



אופן ההתנהלות בהעדר מדרכה, אך עשינו את המרב מול נת"ע כדי למקסם מקומות חניה מבלי לפגוע בבטיחות הולכי הרגל על המדרכה.

ב. היטל בטחון ושמירה: הזכיר שנעשית עבודה מול המועצה בהתאם לנהלים להטלת היטל שמירה שיאפשר להקצות משאבים נדרשים לשיפור תחושת הביטחון במושב. עדכן שזה אמור לעלות לאישור מועצה ומשרד הפנים ביום 5.5.2024. מדובר בעלות של כ-5.3 ש"ח למ"ר לשנה בערך. הסכום לחיוב הוא בר עדכון כל שנתיים, בהתאם להחלטות של משרד הפנים והמועצה. הסביר שמדובר בתקציב ייעודי לבטחון ולכן נדרש גם לנהל בחשבון בנק נפרד. אמר שבכוונתנו לעשות בו שימוש על בסיס תפיסת בטחון תלת שנתית שנאשר ונפרסם לתושבים, ובכלל זה התקנת מצלמות, מימון רב"ש, חמ"ל וציוד חירום, תחזוקת ביתת כוננות והשקעה בשערים.

ג. תחנת הנתינה – שיזמה משפחת לוי (רינת וליאם) נפתחת ביום שישי הקרוב. מדובר במקום שבו ניתן למסור ביגוד יד שניה וגם לקחת כזה, ללא תשלום. התחנה ממוקמת במבנה האחורי שליד תחנת המחזור המרכזית של המושב.

ד. בודק חשמל – יריב הזכיר שנדרש לבצע בדיקה כזו אחת לחמש שנים ביחס לכל מבני הציבור גם לצורך הביטוח של הועד. לאור זאת הזמנו בדיקה כזו שבוצעה בימים אלה, וכעת ניר מדר מתקן את כל הממצאים שעלו בדוח.

4


ה. הנגשת גבעת שלום – במסגרת חוקי ההנגשה נדרש להוסיף מעקה לצד המדרגות בגבעת שלום.

ו. תמרור במושב – התמרור דורש תחזוקה שוטפת והחלפת תמרורים בגלל בלאי. המועצה משתתפת במחצית העלות כך שלמושב זה ייצא כ-2500 ₪. מבקש לאשר.

**החלטה: מאשרים את עלות בודק החשמל, את עלות חלקו של הועד בתמרור הנדרש ברחבי המושב, את עלות התקנת מעקה נגישות בגבעת שלום ואת העדכון לגבי קידום האישור של היטל השמירה, לגבי פתיחת תחנת הנתינה וסטטוס התקדמות הקמת המדרכה השנייה.**

בהעדר נושאים נוספים על סדר היום של הישיבה, הסתיימה הישיבה.

כל ההחלטות התקבלו פה אחד אלא אם נאמר מפורשות אחרת בפרוטוקול.

  
יריב יוסף  
יו"ר וועד מקומי גאולים